РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

СОВЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «29» ноября 2023 г. № 315

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Советский городской округ» Калининградской области на 2024-2026 годы**

Рассмотрев представленный администрацией Советского городского округа проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2024-2026 годы и руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 41 Устава муниципального образования «Советский городской округ» Калининградской области, окружной Совет депутатов

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Советский городской округ» Калининградской области на 2024-2026 годы согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник».
3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава Советского городского округа Г.Ф. Соколовский**

Приложение

к решению окружного Совета депутатов Советского городского округа

от «29» ноября 2023 г. № 315

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)**

**приватизации муниципального имущества муниципального образования «Советский городской округ» Калининградской области на 2024-2026 годы**

Раздел 1. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ В 2024-2026 ГОДАХ

Прогнозный план (программа) приватизации имущества муниципального образования «Советский городской округ» на 2024-2026 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Советский городской округ», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 №806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества».

Основными задачами приватизации муниципального имущества муниципального образования «Советский городской округ» в 2024-2026 годах являются:

* вовлечение в гражданский оборот объектов муниципальной собственности, не используемых для осуществления функций и полномочий органов местного самоуправления, предусмотренных действующим законодательством;
* формирование доходов бюджета муниципального образования.

 Приватизация муниципального имущества муниципального образования «Советский городской округ» будет осуществляться в 2024-2026 годах путем реализации прозрачных и эффективных приватизационных процедур, основанных на принципах равного доступа покупателей к имуществу и открытости деятельности органов местного самоуправления, способами, предусмотренными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Оценка подлежащего отчуждению в процессе приватизации муниципального имущества муниципального образования «Советский городской округ» будет осуществляться с соблюдением порядка, установленного Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ».

Приватизацию муниципального имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации, планируется осуществить следующими способами:

-продажа на аукционе, в электронной форме;

-продажа посредством публичного предложения в электронной форме при признании аукциона несостоявшимся.

Планируемый объем поступлений в местный бюджет при продаже муниципального имущества на 2024 год - 1000 тыс. рублей, на 2025 год - 1000 тыс. рублей, на 2026 год – 1000 тыс. рублей.

В прогнозный план приватизации муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2024-2026 годах, могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Указанные изменения и дополнения утверждаются окружным Советом депутатов Советского городского округа в установленном порядке.

Раздел 2. ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2024-2026 ГОДАХ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование имущества, кадастровый номер, площадь (кв.м.) | Адрес |
| 1 | Нежилое здание (гараж) площадью 50,0 кв.м. с кадастровым номером 39:16:010521:490 вместе с земельным участком площадью 270,14 кв.м с кадастровым номером 39:16:010521:24 | г.Советск, ул.Ленина, 16а |
| 2 | Нежилое встроенно-пристроенное помещение площадью 217,4 кв.м с кадастровым номером 39:16:010241:322 | г.Советск,ул. А.Невского, 11 |
| 3 | Нежилое встроенное помещение площадью 86,9 кв.м с кадастровым номером 39:16:010519:258 | г.Советск, ул. М.Горького, д.11 (пом.I) |